

Ä2

# Antrag

**Initiator\*innen:** Thomas von Gizycki

**Titel:** Ä2 zu A4: 9 Thesen zu einer zeitgemäßen Bau- und Wohnungspolitik in Oberhavel

## Antragstext

**Von Zeile 34 bis 51 löschen:**

2. den Wohnvierteln zum Auszug der Mittelschicht kam und die weniger Betuchten unter sich blieben. ~~Es gab zwar auch sozialen Wohnungsbau, jedoch wurden in diesem Bereich errichtete Wohnungen früher oder später den Marktgesetzen unterworfen und durch den Wechsel der Mieterschaft die soziale Segregation weiter verschärft. Inzwischen sind im angrenzenden Berlin die Mieten derart gestiegen, dass auch Menschen, für die ein Eigenheim schon immer unerschwinglich war, nun auf Mietwohnungssuche im Umland sind. — Die Kehrseite erleben wir in Oberhavel: Auch hier steigen die Mieten, profitorientierte Baukonzerne ziehen selbst in ländlichen Bereichen städtisch anmutende Wohngebiete oder Eigenheimghettos mit minimaler Grundstücksgröße hoch, und die Pendlerströme nach Berlin werden größer und länger. In zahlreichen Orten leben heute mehr Zugezogene als Einheimische mit allen daraus folgenden Konfliktlinien. Gleichzeitig werden vor allem durch den Eigenheimboom immer mehr fruchtbare Böden versiegelt, müssen zusätzlicher Wasserbedarf abgedeckt und erforderliche Infrastruktur geschaffen werden und steigt auch der Nutzungsdruck auf die Naturräume etwa durch die „Notwendigkeit“, Hunde auszuführen, wo Artenschutzmaßnahmen erfolgen müssten.~~